



Statytojas (užsakovas):	AB „Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija“
Projekto pavadinimas:	Kitų inžinerinių statinių, inžinerinių tinklų nauja statyba ir rekonstrukcija Nemuno g. 40, Klaipėda
Objektas:	Žaliųjų degalų (Vandenilio) gamybos plėtra Klaipėdos uoste
Statinio naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai, Inžineriniai tinklai
Statybos rūšis:	Nauja statyba, Rekonstrukcija
Statinio kategorija:	Ypatingasis, Neypatingasis, Nesudėtingasis
Statinio projekto rengimo etapas:	Techninis projektas
Dalis:	Sklypo sutvarkymo dalis
Tomas:	III
Komplekso žymuo:	SR2024-001-TP-SP
Laida	0

Kval. atest. nr.	Pareigos	V. Pavardė
	Direktorius	K. Mickevičius
36532	Statinio projekto vadovas	J. Veigneris
36531	Statinio projekto dalies vadovas	J. Veigneris

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	SR2024-001-TP-PP	0	Projektinių pasiūlymų dalis	-
2.	SR2024-001-TP-BD	0	Bendroji dalis	-
3.	SR2024-001-TP-SP	0	Sklypo sutvarkymas (sklypo planas)	-
4.	SR2024-001-TP-SK	0	Konstrukcijų dalis	-
5.	SR2024-001-TP-SD	0	Susisiekimo dalis	-
6.	SR2024-001-TP-VN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	-
7.	SR2024-001-TP-E	0	Elektrotechnikos dalis	-
8.	SR2024-001-TP-LER/AS	0	Elektroninių ryšių ir telekomunikacijų/apsauginės signalizacijos dalis	-
9.	SR2024-001-TP-GS	0	Gaisrinės saugos dalis	-
10.	SR2024-001-TP-SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	-
11.	SR2024-001-TP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	-
12.	SR2024-001-TP-D	0	Dujotiekio dalis	-

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS


Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento Pavadinimas	Pastabos
SR2024-001-TP-SP-PSZ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	-
SR2024-001-TP-SP-BSZ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	-
SR2024-001-TP-SP-BSR	3	0	Bendrieji statinio rodikliai	-
SR2024-001-TP-SP-AR	6	0	Bendrasis aiškinamasis raštas	-
SR2024-001-TP-SP-TS	7	0	Bendroji techninė specifikacija	-
SR2024-001-TP-SP-DKS	1	0	Darbų kiekių žiniaraštis	-
	11	0	Priedai (projekto rengimo užduotis, suderinimų sąrašas projekto derinimai, kvalifikacijos atestatai, registro duomenys, žemės sklypų planai ir kt.)	-

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėž. Nr.	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas ir žymuo	Pastabos
01	1	0	Situacijos, Sklypo planas M1:500 SR2024-001-TP-SP_B-01	-
02	1	0	Suvestinis sklypo inžinerinių tinklų, vertikalinis planas M1:500 SR2024-001-TP-SP_B-02	-

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I Skyrius. Sklypas				
1.1	Sklypo plotas	m ²	10737495	-
V. Inžineriniai tinklai - Vandentiekis (V1)				
2.1	Vandentiekis Ø32	m	34.00	I gr. nesudėtingas
2.2	Vandentiekis Ø63	m	29.00	II gr. nesudėtingas
V. Inžineriniai tinklai - Vandentiekis rekonstruojamas (RV1)				
3.1	Vandentiekis Ø110	m	69.00	II gr. Nesudėtingas
3.2	Vandentiekis Ø110 (DEMONTUOJAMAS)	m	64.00	II gr. Nesudėtingas
V. Inžineriniai tinklai - Buitinės nuotekos (F1)				
4.1	Buitinės nuotekos Ø63	m	76.00	I gr. Nesudėtingas
4.2	Buitinės nuotekos Ø110	m	9.00	I gr. Nesudėtingas
4.3	Buitinės nuotekos Ø160	m	43.00	II gr. Nesudėtingas
V. Inžineriniai tinklai - Lietaus nuotakynas (L1, L2)				
5.1	Lietaus nuotekos Ø110	m	16.00	I gr. nesudėtingas
5.2	Lietaus nuotekos Ø160	m	25.00	I gr. nesudėtingas
5.3	Lietaus nuotekos Ø200	m	20.00	II gr. nesudėtingas
V. Inžineriniai tinklai - Dujotiekis				
5.4	Vandenilio dujotiekis (žemo slėgio)	Ø	1"	Ypatingasis

0	2025	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. nr.			Kitų inžinerinių statinių, inžinerinių tinklų nauja statyba ir rekonstrukcija Nemuno g. 40, Klaipėda	
36532	SPV	J. Veigneris	Bendrieji statinio rodikliai	LAIDA
36531	SPDV	J. Veigneris		0
LT	AB „Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija“			SR2024-001-TP-SP-BSR
				LAPŲ 3

		m	~36	
5.5	Vandenilio dujotiekis (vidutinio slėgio, antžeminis)	∅	9/16"	Ypatingasis
		m	~57	
5.6	Vandenilio dujotiekis (vidutinio slėgio, antžeminis)	∅	10 mm	Ypatingasis
		m	~88	
5.7	Vandenilio dujotiekis (aukšto slėgio)	∅	3/8"	Ypatingasis
		m	~84	
5.8	Vandenilio dujotiekis (aukšto slėgio)	∅	9/16"	Ypatingasis
		m	4	
5.9	Vandenilio dujotiekis (prapūtimui vidutinio slėgio)	∅	1"	Ypatingasis
		m	10	
5.10	Vandenilio dujotiekis (prapūtimui aukšto slėgio)	∅	1"	Ypatingasis
		m	19	
5.11	Vandenilio dujotiekis (aukšto slėgio)	∅	9/16"	Ypatingasis
		m	~13	
5.12	Vandenilio dujotiekis (aukšto slėgio, požeminis)	∅	9/16"	Ypatingasis
		m	~13	
5.13	Vandenilio dujotiekis (vidutinio slėgio, požeminis)	∅	1"	Ypatingasis
		m	~180	
VI Skyrius. Kiti inžineriniai statiniai – Gelžbetoninė tvora				
6.1	Ilgis	m	85	Neypatingasis
VI Skyrius. Kiti inžineriniai statiniai – Tvora				
7.1	Ilgis	m	155	I gr. Nesudėtingas
VI Skyrius. Kiti inžineriniai statiniai – Atraminė sienutė				

SR2024-001-TP-SP-BSR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	3	0

7.1	Ilgis	m	53	<i>I gr. Nesudėtingas</i>
7.2	Aukštis	m	2.50	
VI Skyrius. Kiti inžineriniai statiniai – Stoginė laivų pildymo punktui				
8.1	Plotis	m	2.80	<i>II gr. Nesudėtingas</i>
8.2	Aukštis	m	3.50	
VI Skyrius. Kiti inžineriniai statiniai – Stoginės autobusų ir lengvųjų automobilių pildymo punktui				
9.1	Plotis	m	10.30	<i>II gr. Nesudėtingas</i>
9.2	Aukštis	m	5.15	
VI Skyrius. Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo aikštelė				
10.1	Plotas	m ²	1780	<i>Ypatingasis</i>
VI Skyrius. Kiti inžineriniai statiniai - Buitinių nuotekų siurblinė (4.2)				
11.1	Buitinių nuotekų siurblinė D1500	vnt.	1	<i>I gr. nesudėtingas</i>
VI Skyrius. Kiti inžineriniai statiniai - Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai (4.2)				
12.1	Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai g/b D1500, 6 l/s	vnt.	1	<i>I gr. nesudėtingas</i>
VI Skyrius. Kiti inžineriniai statiniai -				
1.	Strypiniai žaibo priėmikliai	vnt.	12	<i>I gr. nesudėtingas</i>

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų (STR1.04.04:2017).

Statinio projekto vadovas

Jonas Veigneris, kv. atest Nr. 36532, 2018 m. sausio 24 d.
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr.)

SR2024-001-TP-SP-BSR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	3	0

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

IVADAS

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): AB „Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija“

OBJEKTO ADRESAS: Nemuno g. 40, Klaipėda

PROJEKTO RENGĖJAS: UAB „Inžinerinis projektavimas“, Panerių g. 64, Vilnius. El. paštas info@projektavimas.net, tel. +370-699-80116.

PROJEKTO VADOVAS: J. Veigneris

- Statybos rūšis – Nauja statyba, Rekonstrukcija;
- Statinio paskirtis – Kiti inžineriniai statiniai, Inžineriniai tinklai;
- Statinio kategorija – Ypatingasis, Neypatingasis, Nesudėtingasis;

Projektuojamo statinio vieta:



Ištrauka iš poveikio aplinkai vertinimo ataskaitos

Geodezinius matavimus atliko UAB „Geosmart“ geodezininkas Stanislovas Stankevičius kvalifikacijos paž. Nr. 1GKV-1538.

Projekto rengimo pagrindas

Projektas parengtas toliau šiame skyriuje nurodytų dokumentų pagrindu.

Projekto rengimo pagrindas

Projektas parengtas toliau šiame skyriuje nurodytų dokumentų pagrindu.

Privalomieji ir dokumentai:

Statinio projektavimo (techninė) užduotis, statytojo reikalavimai;

Pagrindiniai normatyviniai dokumentai:

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;

Lietuvos Respublikos Aplinkos apsaugos įstatymas;

Lietuvos Respublikos žemės įstatymas;

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;
Lietuvos Respublikos priešgaisrinės saugos įstatymas;
Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas;
Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas;
Lietuvos Respublikos Klaipėdos valstybinio jūrų uosto įstatymas;

Statybos techniniai reglamentai:

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;

STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;

STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;

STR 2.01.01(01):2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas“;

STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;

STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;

STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo paskyrimas ir paskelbimas“;

STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“;

STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;

STR 2.05.19:2005 „Inžinerinė hidrologija. Pagrindiniai skaičiavimų reikalavimai“;

LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji formavimo reikalavimai“.

TRGS 722 Pavojingų sprogstamųjų mišinių naudojimo prevencija / vengimas arba ribojimas (vok. „TRGS 722 Vermeidung oder Einschränkung gefährlicher explosionsfähiger Gemische“);

TRGS 723 Pavojingi sprogstamieji mišiniai – Pavojingų sprogstamųjų mišinių / atmosferų užsidegimo prevencija (vok. „TRGS 723 Gefährliche explosionsfähige Gemische – Vermeidung der Entzündung gefährlicher explosionsfähiger Gemische“);

TRGS 724 Pavojingi sprogstamieji mišiniai. Konstrukcinės apsaugos nuo sprogo priemonės, kurios sprogo poveikį sumažina iki nepavojingo lygio (vok. „TRGS 724 Gefährliche explosionsfähige Gemische – Maßnahmen des konstruktiven Explosionsschutzes, welche die Auswirkung einer Explosion auf ein unbedenkliches Maß beschränken“);

TRGS 725 Pavojingi sprogstamieji mišiniai. Matavimo, kontrolės ir reguliavimo įtaisai, susiję su apsaugos nuo sprogo priemonėmis (vok. „TRGS 725 Gefährliche explosionsfähige Gemische - Mess-, Steuer- und Regeleinrichtungen im Rahmen von Explosionsschutzmaßnahmen“);

TRBS 3146/TRGS 746 Stacionarieji dujų slėgio įrenginiai (vok. „TRGS 746 Ortsfeste Druckanlagen für Gase“);

TRBS 3151/TRGS 751 Gaisro, sprogo ir slėgio pavojų prevencija degalinėse ir dujų pilstymo stotyse, skirtose sausumos transporto priemonėms pripildyti (vok. „TRGS 751 Vermeidung von Brand-,

Explosions- und Druckgefährdungen an Tankstellen und Gasfüllanlagen zur Befüllung von Landfahrzeugen“).

Kiti dokumentai:

- UAB „Tyrens Lietuva“ parengta „Žaliųjų Degalų (Vandenilio) gamybos ir papildymo punktų Plėtra Klaipėdos Uoste“ poveikio aplinkai vertinimo ataskaita;

- Patvirtinta Uosto ir rezervinės uosto teritorijos tarp Baltijos pr. tęsinio ir Senosios Smiltelės g., Klaipėdoje, detalusis planas;

- Klaipėdos valstybinio jūrų uosto (žemės, vidinės akvatorijos, išorinio reido ir susijusios infrastruktūros) bendrasis planas (TPD Nr. T00084213);

- Klaipėdos miesto bendrasis planas (TPD Nr. T00086840);

- Klaipėdos valstybinio jūrų uosto susisiekimo infrastruktūros plėtros teritorijoje tarp Kalnupės, Minijos, Senosios Smiltelės, Marių ir Kuršių marių specialusis planas (TPD Nr. T00087678);

- „NordBalt“ jungties statybos Klaipėdos apskrityje specialusis planas (TPD Nr. T00053858);

- 110 kV elektros oro linijos „Klaipėda–Marios 3“ statybos Klaipėdos apskrityje specialusis planas (TPD Nr. T00053854);

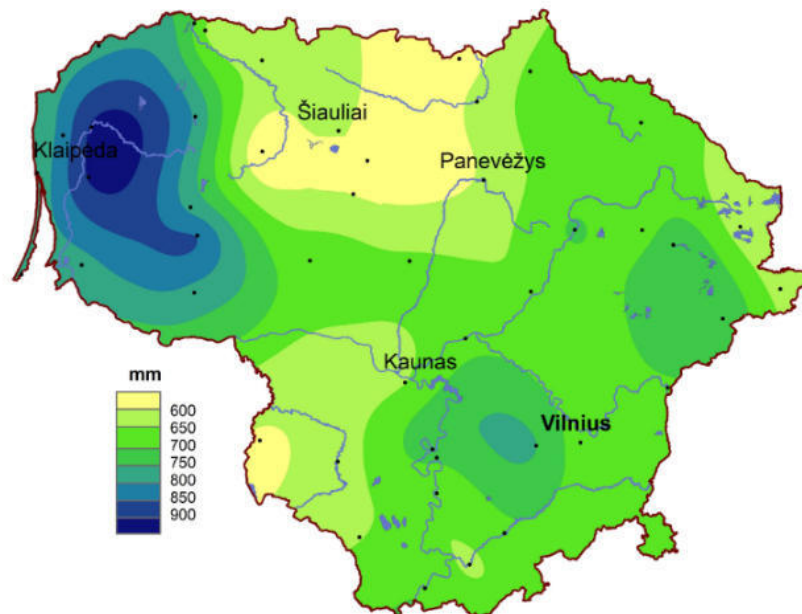
- Uosto ir rezervinės uosto teritorijos tarp Baltijos per. tęsinio ir Senosios Smiltelės g., Klaipėdoje, detalusis planas (TPD Nr. T00065180);

KLIMATO SĄLYGOS

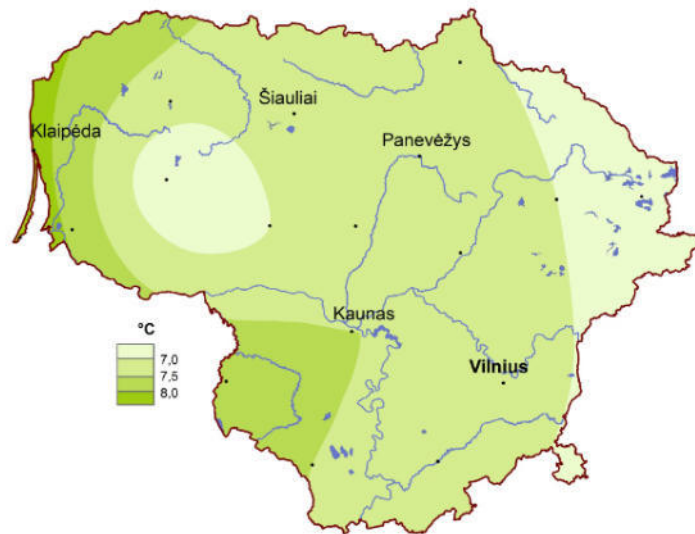
Pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos duomenis:

Klimato sąlygos

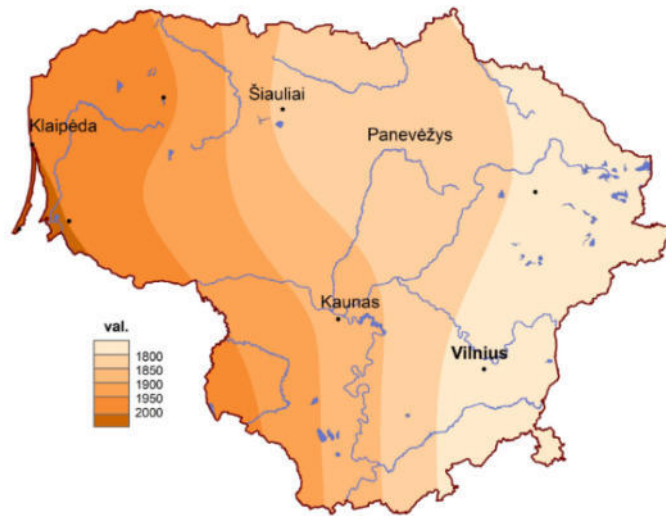
Rajonui būdingas vidutinis metinis kritulių kiekis yra apie 800 mm.



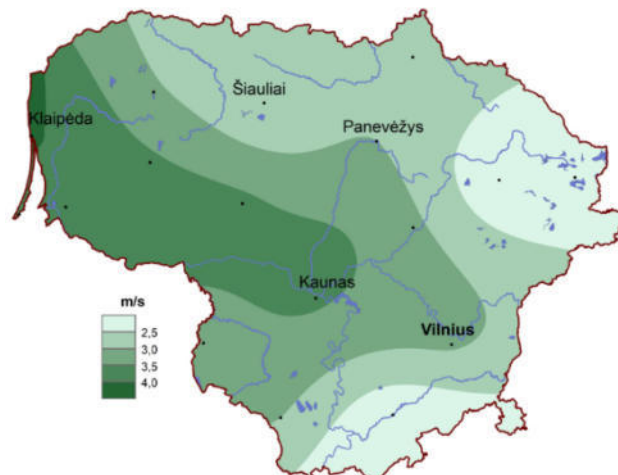
Vidutinė metinė oro temperatūra regione yra 8.00 °C



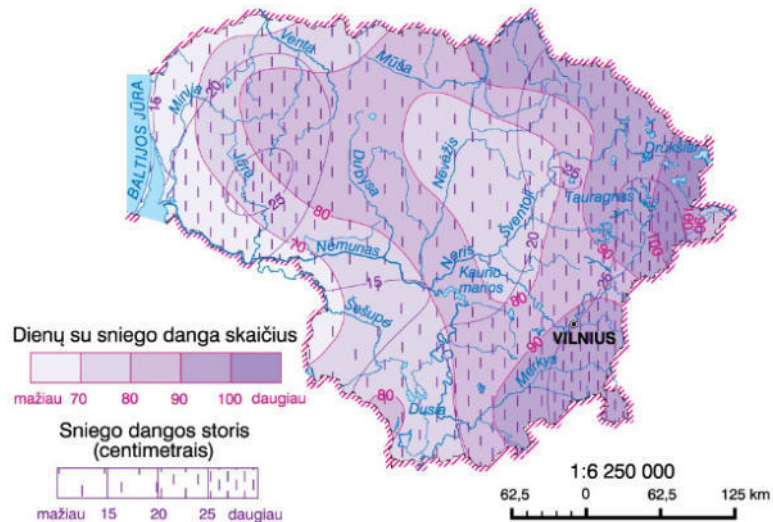
Vidutinė metinė Saulės spindėjimo trukmė regione 2000 val.



Vidutinis metinis vėjo greitis regione 4.00 m/s.



Vidutinis sniego dangos storis regione yra 15 cm, sniegingų dienų skaičius yra iki 70 dienų.



NEMUNO G. 40 KLAIPĖDA, STATINIAI IR KITI ĮRENGINIAI

Sklype registruoti pastatai ir statiniai (Nemuno g. 40): 2196-1023-0068 (*Pastatas - Administracinis pastatas*); 2196-1023-0079 (*Pastatas - Kontrolės postas*); 4400-0680-0562 (*Kiti inžineriniai statiniai – Tvora*); 4400-0469-3730 (*Kiti inžineriniai statiniai - Tvora*); 4400-0469-3774 (*Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė*).

APLINKINIS UŽSTATYMAS

Nemuno g. 40, Klaipėdoje planuojamos ūkinės veiklos vieta iš vakarų pusės ribojasi su Kuršių mariomis, iš rytų pusės – su Nemuno gatve, iš šiaurės pusės – su UAB „Birių krovinių terminalas“ nuomojama teritorija, iš pietų – su UAB „Kaminera krovinių terminalas“ nuomojama teritorija.

Pagal Saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenis, artimiausios saugomos teritorijos nuo Nemuno g. 40, Klaipėdoje planuojamos vykdyti ūkinės veiklos vietos nutolusios:

1. Kuršių nerijos nacionalinis parkas (PAST) – apie 1040 m atstumu;
2. Kuršių nerija (BAST) – apie 1040 m;
3. Smeltės botaninis draustinis – apie 400 m;
4. Alksnynės kraštovaizdžio draustinis – apie 1240 m;
5. Kuršių nerijos nacionalinis parkas – apie 900 m.

Saugomų teritorijų tvarkymo ir apsaugos reikalavimai

Projektuojama statinys nepapuola į jokias saugomas teritorijas.

DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ

- Žemės sklypo adresas: Klaipėdos miestas, Nemuno g. 40;
- Žemės sklypo kadastrinis numeris: 2101/0010:103;
- Žemės sklypo naudojimo paskirtis: Kita;
- Žemės sklypo plotas: 1073.7495 ha;
- Užstatyta teritorija: 483.7848 ha;
- Vandens telkinių plotas: 589.9647 ha.
- Žemės sklypo nuosavybė: Lietuvos Respublika, a.k. 111105555.
- Valstybinės žemės patikėjimo teisė: Akcinė bendrovė Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija,

a.k. 240329870

Žemės sklypo (kad. Nr. 2101/0010:103) specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);
- Klaipėdos valstybinio jūrų uosto rezervinės teritorijos (VIII skyrius);
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);
- Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis);
- Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis);
- Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis);
- Meteorologinių stebėjimų aikštelių apsaugos zonos (VII skyrius, antrasis skirsnis);
- Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis);
- Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis);
- Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis);
- Botaniniai draustiniai (V skyrius, tryliktasis skirsnis);
- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis);
- Talasologiniai draustiniai (V skyrius, dvidešimt pirmasis skirsnis);
- Magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorija (III skyrius, septintasis skirsnis);

Žemės vertinimas

Žemės sklypas (kad. Nr. 2101/0010:103) yra 1073.7495 ha ploto, suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Žemės sklypo nuosavybė: Lietuvos Respublika, a.k. 111105555.

Apsaugos zonos

NR.	STATINYS	APSAUGOS ZONOS DYDIS	APSAUGOS ZONOS UŽIMAMAS PLOTAS
1.	Elektros ryšių kebelis	1 m.	1125 m ²
2.	Ryšių kabelis	1 m.	410 m ²
3.	Transformatorinė	5 m.	165 m ²
4.	Vandentiekis	1 m.	474 m ²
5.	Buitinės nuotekos	1 m.	616 m ²
6.	Lietaus nuotakynas	1 m.	263 m ²
7.	Buitinių nuotekų siurblinė D1500	10 m.	363 m ²
8.	Sanitarinė apsaugos zona (SAZ)	-	22116.78 m ²

ESAMA SITUACIJA

Planuojama ūkinė veikla apima vandenilio gamybos vandens elektrolizės būdu įrenginio, vandens ir vandenilio saugyklų, kompresorinės, vamzdynų, vandenilio užpylimo punktų (kolonėlių, dozatorių) įrengimą ir šios veiklos vykdymą. Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijos žemės sklypą valdo patikėjimo teise: Ūkinės veiklos vieta - Klaipėdos valstybinio jūrų uosto teritorijoje, adresu Nemuno g. 40, Klaipėda, žemės sklype kad. Nr. 2101/0010:103, kuris patikėjimo teise valdomas AB Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijos.

Sklype esantys inžineriniai tinklai

Nagrinėjamoje sklypo dalyje nėra registruotų inžinerinių tinklų. Nagrinėjamoje sklypo dalyje yra neregistruoti vandens tiekimo, elektros tinklai.

Želdiniai

Nagrinėjamoje teritorijoje auga krūmai, vaismedžiai (5 vnt.), lapuočiai medžiai (17 vnt.) ir spygliuočiai (1 vnt.) medžiai.

Teritorijoje esantis lapuotis medis (X-6173702; Y-320710) yra prastos būklės, nudžiūvęs. Jį numatoma šalinti.

GEOLOGINĖS IR HIDROLOGINĖS SĄLYGOS

Projektuojamo inž.statinio teritorijoje atlikti geologiniai tyrinėjimai.

Išvados ir rekomendacijos:

1. Tyrimų sklypas yra Klaipėdos mieste, Nemuno g. 40. Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso holoceno ir vėlyvojo ledynmečio Baltijos jūros duburio geomorfologinėje srityje esančiam Kuršių marių duburio rajono Drevernos jūrinės lygumos mikrorajonui.

2. Reljefo absoliutiniai aukščiai tyrimų vietose siekia 2.20 – 4.20 m.

3. Sklypo geologinę sandarą iki 10.00 m gylio sudaro: technogeniniai dariniai (tIV), augalinis sluoksnis (pdIV), Holoceno jūrinės nuosėdos (mlV) ir viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės fluviogalcialinės (fIIIbI) bei glacialinės nuogulos (gIIIbI).

4. Šiuolaikinių fizinių ir geologinių procesų, kurie galėtų turėti neigiamos įtakos įrengiant, rekonstruojant ir eksploatuojant statinius teritorijoje nenustatyta.

5. Tyrimų teritorijos ribose tyrimų metu gruntinis vandeningas horizontas slūgsojo 2.30 – 4.00 m gylyje nuo žemės paviršiaus (-0.20 – 0.20 m abs. a.).

6. Atlikus gruntinio vandens cheminės sudėties analizę, nustatyta, kad gruntinis vanduo neagresyvus betono konstrukcijoms.

7. Sklypo geologiniame modelyje iš viso išskirta 15 inžinerinių geologinių sluoksnių (IGS). Sluoksnių slūgsojimo sąlygos parodytos gręžinių litologiniuose stulpeliuose (3 grafinis priedas) ir inžineriniuose geologiniuose pjūviuose (4 grafinis priedas).

8. Apskaičiuotos IGS gruntų fizikinių mechaninių savybių vertės pateiktos ataskaitos 7 skyriuje (4 lentelė).

9. Tyrimų sklype išskirtus sluoksnius IGS 1 - IGS 4, IGS 10 sudaro labai silpni ir silpni gruntai, kurie teritorijoje aptinkami iki 0.90 – 7.20 m gylio nuo esamo žemės paviršiaus (3 ir 4 grafiniai priedai).

10. Ėmusis atitinkamų apsaugos priemonių nuo neigiamo gruntinio vandens poveikio, įvertinus silpnų gruntų paplitimą, inžinerinės geologinės sąlygos sumanytų statinio statybai ir naudojimui gali būti vertinamos kaip palankios.

11. Statybos metu pastebėjus, kad pateiktas geologinis modelis neatitinka faktinės situacijos, būtina skubiai apie tai informuoti rangovą.

Pagal karsto sufozijos pavojingumą, teritorija priskiriama nepavojingai.

Pagal STR 1.04.02:2011 punktą Nr. 124, jei nuo IGG tyrimų ataskaitos parengimo praėjo daugiau kaip penkeri metai, būtina atlikti statybos sklypo kontrolinius IGG tyrimus.

HIGIENINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA

Teritorijoje, kurią valstybinės žemės patikėjimo teisę valdo Akcinė bendrovė Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija, a.k. 240329870, šiuo metu nėra susikaupusių šiukšlių ar kitų atliekų.

Nemuno g. 40, Klaipėda galima radiacinės dozės galia <100 [nSv/h].Sklypo radiacija neviršija bendros teritorijos esančios radiacijos.

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. ĮVADAS

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): AB „Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija“

OBJEKTO ADRESAS: Nemuno g. 40, Klaipėda

PROJEKTO RENGĖJAS: UAB „Inžinerinis projektavimas“, Panerių g. 64, Vilnius. El. paštas info@projektavimas.net, tel. +370 699 80116.

DARBŲ IR STATINIŲ, KURIEMS SURAŠOMI PASLĖPTŲ DARBŲ AKTAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Darbų ir statinių pavadinimas	Markė, tipas	Darbų ir elementų, kuriems surašomi paslėptų darbų aktai bei atliekami laboratoriniai tyrimai, pavadinimas	Įrašai apie aktų surašymą
1	2	3	6	7
1.	Betoninės konstrukcijos	-	1. Pagrindų įrengimui	Aktas Nr.
1.	Drenažo vamzdyno įrengimas	Perforuoti (žiedinis standumas $\geq 8 \text{ kN/m}^2$) d-113 mm (išorė) skersmens vamzdžiai įrengiami vienakaušiais ekskavatoriais.	1.Paklojimo kokybei 2.Pajungimo kokybė 3.Smėlio po vamzdžiu įrengimui, kai $K_f - 1 \text{ m/para}$	Aktas Nr. Aktas Nr. Aktas Nr.
2.	Vandentiekio vamzdyno įrengimas	PVC	1.Paklojimo kokybei 2.Pajungimo kokybė 3.Smėlio po vamzdžiu įrengimui, kai $K_f - 1 \text{ m/para}$	Aktas Nr. Aktas Nr. Aktas Nr.
3.	Buitinių ir lietaus nuotekų vamzdyno įrengimas	PVC	1.Paklojimo kokybei 2.Pajungimo kokybė 3.Smėlio po vamzdžiu įrengimui, kai $K_f - 1 \text{ m/para}$	Aktas Nr. Aktas Nr. Aktas Nr.
2.	Šuliniai	G/B	1. Pagrindų įrengimui, kai $K_f - 1 \text{ m/para}$	Aktas Nr.
3.	Siurblinė	-	1. Pagrindų įrengimui, kai $K_f - 1 \text{ m/para}$	Aktas Nr.

2. BENDROSIOS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

Projekto techninių specifikacijų taikymas

Čia pateiktos techninės specifikacijos apima techninius reikalavimus atskiriems statybos darbams, gaminiams ir įrenginiams, o taip pat nurodymus darbų kontrolei ir statinio naudojimui. Statybos produktų techninės specifikacijos - standartai ir liudijimai.

Statybos darbų organizavimas ir vykdymas

Rangovas privalo paskirti statybų vadovą ir pradėti statybos darbus tik po to, kai iš statytojo gavo leidimą statyti nustatyta tvarka suderintą, ir patvirtintą statinio projektą, ir pagal aktą priima statybvietę. Darbai vykdomi suderinus su statytoju darbų eigą ir tvarką, pagal statytojo patvirtintą darbų atlikimo grafiką.

Rangovas turi teisę konkurso tvarka arba savo nuožiūra siūlyti subrangovus, jeigu to nedraudžia statybos rangos sutartis.

Statybos darbus rangovas turi vykdyti pagal statinių projektą, prisilaikant priežiūros vadovų reikalavimų.

- Rangovas visą darbų vykdymo laikotarpį šalina atsiradusias statybines šiukšles;
- Visi klausimai, susiję su statybos darbais, turi būti išspręsti prieš darbų pradžią;
- Už darbų saugą visą statybos laikotarpį atsako rangovas.
- Būti rangovu turi teisę:
 1. Lietuvos Respublikoje įregistruota įmonė, kurios įstatuose numatyta statyba, kaip veiklos rūšis;
 2. Fizinis asmuo, vyriausybės nustatyta tvarka įsigijęs statybos darbų patentą;
 3. Užsienio statybos įmonė, turinti savo šalies institucijų išduotus Lietuvos Respublikos tarptautinių sutarčių įteisintus atestavimo dokumentus.

- Darbų priežiūrą vykdo statinio projekto vykdymo ir statinio statybos techninės priežiūros vadovai.
- Darbų vykdymo eigą nustato rangovas, suderinęs su statytoju ir techniniu priežiūrėtoju.
- Rangovas prieš darbų vykdymą turi išsiaiškinti vamzdinių, kabelių ar inžinerinių komunikacijų, priklausančių komunalinėms ar kitoms žinyboms, paklojimo vietas statybos aikštelėje. Prieš darbų pradžią iškviešti tas komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovus.

- Darbai vykdomi vadovaujantis gamintojų nustatytais instrukcijomis darbu su medžiagomis, gaminiais ir įrengimais, kurie naudojami pagal Lietuvos Respublikos statybos normas, taisykles ir projekto nurodymus.

- Statybos aikštelė turi būti tvarkinga. Privaloma laikytis atitinkamų žinybų ir statytojo reikalavimų dėl medžiagų ir gaminių sandėliavimo ir šiukšlių išvežimo statybos metu.

- Statybvietės ruošimo metu rangovas privalo:
 - pastoviai vengti fizinių ir mechaninių žemės bei vandens savybių pablogėjimo;
 - pašalinti viršutinį dirvožemio sluoksnį ir nereikalingas medžiagas;
 - atlikti visus reikalingus senų dangų ir konstrukcijų ardymo darbus;
 - teisingu darbų organizavimu apsaugoti aplinką ir sumažinti triukšmą;
 - pagal statybvietės ypatumus ir statybos darbų pobūdį, atlikti visus kitus paruošiamuosius darbus.
- Paruošiamųjų darbų apimtis ir atliekamų medžiagų sandėliavimo vietas pradedant darbus nurodo inžinierius.

- Statybos metu laikytis saugaus darbo taisyklių, paisyti aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų.
- Prieš pradedant darbus, susipažinti su projektu, gauti leidimus žemės darbams, suderinti darbų grafikus su užsakovu.

Medžiagų kokybės reikalavimai

Jau rangos konkurso pasiūlymams turi būti nurodomos konkrečios medžiagos, pateikiami dokumentai, patvirtinantys gaminių, medžiagų ir įrengimų technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus.

Statybos metu, kaip taisyklė, neleidžiama keisti medžiagų, gaminių ar įrenginių kitais, negu pateikta rangos konkurso pasiūlymuose.

Esant nenumatytoms aplinkybėms, kai keitimas neišvengiamas, statytojui pateikiamas raštiškas prašymas, paaiškinantis keitimo priežastis, nauji dokumentai, patvirtinantys, kad gaminių, medžiagų ir

techninės charakteristikos geresnės už keičiamų, ne aukštesnė jų kaina. Gaunamas raštiškas statytojo, techninio prižiūrėtojo sutikimas. Keitimas atliekamas pagal rangos sutartyje numatytą procedūrą.

Visos medžiagos turi atitikti jų kokybės reikalavimų kompleksą, nurodytą dokumentacijoje. Visos medžiagos, jų įpakavimai ar jų pristatymo dokumentai turi turėti nurodymus, kuriais remiantis gali būti nustatyti jų kokybės rodikliai arba informacija privalo būti pateikta kokiais nors kitais būdais.

Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti pagal LR vyriausybės 1997–06–03 įsakymą Nr. 167 “Dėl statybinių medžiagų, dirbinių, gaminių ir įrenginių privalomojo sertifikavimo ir tikrinimo“ ir 1997–11–27 papildymą Nr. 264, statybos produktų atitiktis deklaruojama pagal STR 1.03.02:2002.

Medžiagų tiekimas ir sandėliavimas

Visos atvežamos į statybos vietą medžiagos turi būti tokiam įpakavime, kuriame jas parduoda gamintojas, su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę. Medžiagų įpakavimas turi turėti parodymus apie jų turinį.

Atvežtos į statybą medžiagos ir gaminiai turi būti tuoj pat apžiūrimi ir, jei yra defektų, neatitikimų užsakymams, tiekėjams raštu pareiškiamos pretenzijos.

Darbų užbaigimas

Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo.

Darbai turi būti priduoti komisijai ar statytojui (jei komisija nesudaroma).

Reikalavimai konstrukcijoms, sugadintoms vykdant darbu, turi būti nurodyti apžiūros metu, nurodant broko vietą, jo tipą, veiklą, reikalingą trūkumus ištaisyti, bei ploto, kurį reikia užtaisyti, dydį.

Baigus statybos darbus atidavimas naudoti įforminamas aktu.

Garantinis laikotarpis

Garantinį laikotarpį nustato statytojo ir rangovo sutartis.

Garantinis laikotarpis negali būti trumpesnis, nei nustatyta Lietuvos Respublikos įstatymais.

Garantinio laikotarpio metu visos pastebėtos klaidos, trūkumai ir defektai turi būti ištaisyti.

Apkrova statybos metu

Statybos metu atsirandančios apkrovos nuo statybinių mechanizmų, medžiagų sandėliavimo ir kt. neturi viršyti pagrindinių apkrovų, kurios betarpiškai jas veikia.

Sveikatos apsauga ir darbo sauga

Rangovas yra visiškai ir visais atžvilgiais atsakingas už sveikatos apsaugą ir darbo saugą vykdant rangos darbus bei privalo visais atžvilgiais laikytis Lietuvoje galiojančių sveikatos apsaugą ir darbo saugą reglamentuojančių įstatymų bei atitinkamų Europos Komisijos direktyvų.

Visi ženklai ir įspėjamieji užrašai statybvietėje turi būti rašomi lietuvių kalba.

Rangovas laikomas atsakingu už nelaimingus atsitikimus ir žalą, susijusius su jo nesugebėjimu užtikrinti tinkamą aptvėrimą, apsaugą ir apšvietimą, taip pat už bet kokius nepatogumus ar žalą, sukeltus visuomenei arba turto savininkams dėl jo atsinaus požiūrio į darbų saugos klausimus.

Rangovas yra atsakingas už visas medžiagas, kurias jis patiekia. Tai taip pat reiškia, kad Rangovas yra atsakingas už rangos darbų metu susidariusias atliekas.

Rangovas privalo savo sąskaita išgabenti atliekas į atliekų priėmimo įmonę, įgaliotą jas tvarkyti ir utilizuoti. Transportavimo ir perdavimo (utilizavimo) kaštai laikomi į sąnaudų žiniaraščius įtrauktų vieneto kaštų dalimi.

Darbai, įtakojantys kitus statinius arba infrastruktūrą

Rangovas privalo vykdyti darbus tokiu būdu, kad nesugadintų ir neįtakotų esamų infrastruktūros tinklų statybvietėje arba jos apylinkėse. Jeigu dėl Rangovo vykdomų darbų tinklai sugadinami arba įtakojami, jis privalo, gavęs Inžinieriaus ir atitinkamos valdžios įstaigos suderinimą, savo sąskaita atlikti remontą.

Rangovas privalo pats organizuoti bet kokį tinklų perkėlimą arba pašalinimą, reikalingą jo darbo patogumui arba reikalaujamą darbų metodikos, prieš tai gavęs Inžinieriaus pritarimą tokiam organizavimui. Kiekviena Rangovo brigada turi būti aprūpinta veikiančiu detektoriumi, aptinkančiu užkastus vamzdžius bei kabelius, ir bent vienas brigados darbininkas turi būti apmokytas juo naudotis. Kiekvienas detektorius turi būti pagal gamintojo instrukcijas naudojamas prieš pradėdant ir atliekant kiekvieną iškasą visų kabelių bei vamzdžių padėčių nustatymui.

Rangovas privalo apsaugoti visus esamus požeminius ir antžeminius statinius nuo sugadinimo, nepriklausomai nuo to, ar jie yra išdėstyti Užsakovo valdomoje teritorijoje, ar už jos ribų. Tais atvejais, kai tokias esamas sienas, tvoras, vartus, stogines, pastatus ar kitokius statinius, norint tinkamai atlikti statybos darbus reikalinga išardyti, jie turi būti atstatyti, atkuriant pirminę būklę pagal turto savininko ir Inžinieriaus reikalavimus.

Inžinieriui turi būti pranešama apie bet kokią statiniams padarytą žalą, o remontas arba pakeitimai atliekami iki užpilant iškasą. Įvairius smulkius objektus, tokius kaip tvoros, pašto dėžutės ir kelio ženklai, Rangovas privalo šalinti ir keisti be papildomos kompensacijos iš Užsakovo. Šie objektai turi būti pakeičiami tokiais, kurių būklė yra neblogesnė negu pašalintųjų. Jeigu susiduriama su statiniais, kurie neleidžia vykdyti rangos darbų, Rangovas, prieš pratęsdamas darbus, privalo informuoti Inžinierių, suteikdamas Užsakovo atstovui galimybę atlikti reikalingas statybvietės peržiūras, įgalinančias išvengti susidūrimo su esamais statiniais. Jeigu Rangovas nepraneša Inžinieriui apie susidūrimą su esamu statiniu ir tęsia statybos darbus nežiūrint šių trukdžių, taip elgdamasis jis prisiima visą riziką.

Rangovas privalo imtis visų priimtinių priemonių, kad į statybvietę neįvažiuotų ir iš jos neišvažiuotų transporto priemonės, skleidžiančios purvą ar kitokias šiukšles ant gretimų kelių ar pėsčiųjų takų paviršiaus, taip pat privalo nedelsdamas šalinti tokiu būdu susikaupiančias medžiagas.

Apsauga nuo sugadinimo

Rangovas privalo imtis visų reikiamų atsargumo priemonių, kad išvengtų bet kokios nepateisinamos žalos padarymo keliams, žemės sklypams, turtui, medžiams bei kitiems objektams, taip pat per visą Sutarties galiojimo laikotarpį operatyviai nagrinėti bet kokius turto savininkų ar naudotojų nusiskundimus; Rangovas yra atsakingas už visų remonto darbų, kurie turi būti atlikti pagal Inžinieriaus bei savininko ir (arba) kontroliuojančios įstaigos reikalavimus, kaštų padengimą.

Nurodymai ir reikalavimai

Taikymo sritis

Šios techninės specifikacijos yra neatskiriama Projekto dalis. Rangovas privalo vadovautis šiomis specifikacijomis tačiau neapsiriboti vien jomis.

Esant prieštaravimams tarp šių specifikacijų ir statybos darbų rangos sutarties nuostatų, rangovas privalo vadovautis statybos darbų rangos sutarties nuostatomis.

Bendrosios nuostatos

Ši specifikacija apima statybinių mechaninių medžiagų, įrengimų tiekimą, pristatymą į statybos aikštelę, pastatymą ir sumontavimą.

Darbas apima statybą, montavimą ir jei nenurodoma kitaip, visas medžiagas, gaminius būtinus pilnam įrengimui, ir tokius patikrinimus bei reguliavimus, kokie aprašyti specifikacijoje, brėžinius ir visa tai, ko gali prireikti statybai.

Žodžiai „pilnas įrengimas“ turi reikšti ne tik darbų atitikimą ir įrengimus, nurodytus šioje specifikacijoje, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie yra reikalingi pilnam darbo atlikimui ir leisti įmonei tinkamai veikti. Pastatytas statinys turi tenkinti esminius statinio reikalavimus. Rangovas turi užtikrinti, kad darbas būtų atliktas teisingai ir reikiama seka.

Rangovas privalo užtikrinti, kad visos darbo dalys ir visos medžiagos tarpusavyje būtų suderintos.

Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Teisę eiti bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovo pareigas turi statybos inžinierius (fizinis asmuo), jei jo išsilavinimo ir profesinė patirtis atitinka STR 1.02.01:2017 nurodytus kvalifikacinius reikalavimus yra atestuotas nustatyta tvarka ir turi LR Vyriausybės įgaliotos institucijos išduotą atitinkamos veiklos Kvalifikacijos atestatą.

Statinio statybos darbams vadovauja tik nustatyta tvarka atestuoti vadovai:

- Statinio statybos vadovas - fizinis asmuo (specialistas, turintis statybos, architektūros ar kitą aukštąjį inžinerinį išsimokslinimą), atestuotas nustatyta tvarka. Atstovaudamas rangovui, įgyvendina statinio projektą nuo statybos pradžios iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti, kartu yra bendrųjų statybos darbų vadovas, koordinuoja statinio statybos specialiųjų darbų vykdymą bei šių darbų vadovų veiklą ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę;

- Statinio statybos specialiųjų darbų vadovas - fizinis asmuo (specialistas, turintis statybos ar kitą aukštąjį arba ankštesnįjį inžinerinį išsimokslinimą), atestuotas nustatyta tvarka, kuris, atstovaudamas rangovui ir įgyvendina statinio projektą nuo statybos pradžios iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti, vadovauja tam tikriems statybos specialiesiems darbams, būdamas techniškais klausimais pavaldus statinio statybos vadovui ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę;

- Statinio statybos bendrųjų darbų vadovas (tuo atveju, kai jis nėra statinio statybos vadovas) - fizinis asmuo (specialistas turintis statybos, architektūros ar kitą aukštąjį inžinerinį išsimokslinimą), atestuotas nustatyta tvarka, kuris, atstovaudamas rangovui, įgyvendina statinio projektą nuo statybos pradžios iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti, vadovauja bendriesiems statybos darbams, būdamas techniškais klausimais pavaldus statinio statybos vadovui ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę.

Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos bei tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai ir trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu

Prieš pradėdant statybos darbus rangovas privalo parengti statybvietę, numatyti reikiamas buitines ir kitas patalpas, užtikrinti tinkamas higienines sąlygas.

Iki statybos darbų pradžios Rangovas privalo parengti statybos darbų technologijos projektą. Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis statinio projektu, techninio projekto sprendiniais, statybos techniniais reglamentais, įmonės statybos taisyklėmis ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais. Statybos darbų technologijos projekte turi būti pateikti konkretūs darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimo sprendiniai. Jais negali būti nuorodos ar ištraukos iš darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktų bei normatyvinių dokumentų.

Rangovas, vykdydamas statybos darbus, turi vadovautis Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais, Darbo įrenginių naudojimo bendraisiais nuostatais, Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatais, Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo nuostatais, saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje (DT 5-00) ir kitais galiojančiais darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktais, techniniais reglamentais, standartais, metodiniais nurodymais.

Rangovo įmonės vadovas privalo įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu (nustatytu įmonės įstatuose) paskirti darbuotojus, kurie tikrintų, kaip statant konkretų statinį statybos vadovai užtikrina saugų darbą, gaisrinę saugą ir aplinkos apsaugą, tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietėje bei statomame statinyje, taip pat greta statybvietės gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, ar nepažeidžiamos trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos.

Statybos metu rangovas privalo:

- Užtikrinti saugias darbo sąlygas darbuotojams, pasirūpinti jų asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis.
- Užtikrinti kad, statybos metu visi statybvietėje esantys asmenys turėtų asmenines apsaugines priemones.
- Pasirūpinti kad, statybvietė būtų aptverta ir į ją nepatektų pašaliniai asmenys.
- Pasirūpinti statybinių medžiagų sandėliavimo vietų aptvėrimų ir apsauga.
- Užtikrinti gaisrinę saugą statybos metu.

Aplinkos apsauga

Šiuos klausimus reglamentuoja „Aplinkos apsaugos įstatymas“ ir jo „Pakeitimo ir papildymo įstatymai“. Išskiriamos pagrindinės aplinkos apsaugos sąvokos ir principai, statybos dalyvių įsipareigojimai gerinant aplinkos apsaugą ir naudojant gamtinius išteklius. Statybos darbų ir technologijų poveikis turi būti numatomas statybos vykdymo metu.

Triukšmas ir vibracija

Aukščiausios leidžiamos triukšmo ir vibracijos lygio normos numatytos Lietuvos higienos normose HN 33:2011. Triukšmo lygio matavimus kontroliuoja Higienos centras pagal Lietuvos standartą LST ISO 2005-1; 2; 3 arba lygiavertį.

Rangovas iš statybos mechanizmų gamintojų privalo gauti informaciją apie jų skleidžiamą triukšmo lygį ir imtis atitinkamų priemonių mažinant žalingą triukšmo poveikį. Rangovas privalo dirbančiuosius aprūpinti apsauginėmis, triukšmą mažinančiomis priemonėmis. Triukšmingoje aplinkoje galimas darbo nutraukimas.

Kad būtų išvengta neigiamo vibracijos poveikio, vibraciją sukeltantys mechanizmai gali būti naudojami tik su inžinieriaus leidimu, įvertinus pastatų būklę.

Vykdamas darbus netoli gyvenamųjų namų, rangovas turi stengtis savaitgaliais ir švenčių dienomis nevykdyti triukšmą, vibracijas keliančių darbų, tokiu būdu užtikrinant gyventojų poilsį.

Apsauga nuo dulkių:

Vykdamas žemės darbus rangovas turi imtis priemonių dulketumui mažinti.

Taip pat labai svarbu, kad darbų metu kylančios dulкės nepakenktų netoli remontuojamų kelių ruožų gyvenančių žmonių sveikatai, taip pat netoli kelio ruožų esančiam gyventojų turtui. Todėl vykdamas žemės darbus tose darbų vietose, kur netoliese yra gyvenamųjų namų arba auginami žemės ūkio produktai, sausuoju metų laikotarpiu rangovas turi laistyti darbo zoną arba imtis kitų priemonių dulketumui mažinti.

Be to vietos administracija gali kelti kitų reikalavimų.

Saugotinu plotu, statinių ir saugos zonų apsauga:

Jei statybos paruošimo metu susiduriama su saugotina teritorija, paminklų zona, tai rangovas privalo laikytis visų apsaugos priemonių, numatytų Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatyme, bei kituose statybos normatyviniuose dokumentuose.

Reikalavimai statinio projekto vykdymo priežiūrai ir statinio statybos techninei priežiūrai
Statinio projekto vykdymo priežiūra yra neprivaloma ir statinio statybos techninė priežiūra yra privaloma.

Statinio projekto vykdymo priežiūrą (statybos metu) atlieka statinio techninio projekto rengėjas pagal statytojo (užsakovo) ir statinio projektuotojo pasirašytą statinio projekto vykdymo priežiūros sutartį.

Statytojas (užsakovas) gali pasirinkti kitą statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą turintį teisę užsiimti atitinkama veikla tik gavus statinio projektuotojo rašytinį sutikimą ar kitais STR 1.06.01:2016 numatytais atvejais.

Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo paskyrimas turi būti įformintas įsakymu arba statinio projekto vykdymo priežiūros sutartimi. Paskirtų (pasamdytų) statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovų vardai, pavardės ir dokumentų, suteikiančių teisę eiti sutartyje nurodytas pareigas, išdavimo, galiojimo datos ir numeriai turi būti įrašyti Statybos darbų žurnale.

Teisę eiti statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas turi statybos inžinierius (fizinis asmuo), jei jo išsilavinimo ir profesinė patirtis atitinka STR 1.02.01:2017 nurodytus kvalifikacinius reikalavimus yra atestuotas nustatyta tvarka ir turi LR Vyriausybės įgalios institucijos išduotą atitinkamos veiklos Kvalifikacijos atestatą.

Statybos darbų vykdymui turi būti paskirtas statinio statybos techninis priežiūrėtojas.

Statinio statybos techninio priežiūrėtojo (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo) bei specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo kvalifikacinius reikalavimus nustato 1.04.04:2017.

2.1 lent. Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA			
Eil. Nr.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS
1.	Projekto nagrinėjimas (1 km; 1000 m ² ; 1000m ³)	32.40	-
2.	Kiti inžineriniai statiniai (1 km; 1000 m ² ; 1000m ³)	113.40	Pastatai, susisiekimo komunikacijos ir inžineriniai tinklai nevertinami
3.	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	36	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)
4.	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	12	-
5.	Užbaigimo komisija	24	-

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	Pavadinimas	TS	Mato vnt.	Kiekis
Paruošiamieji darbai				
1.	Humusingo dirvožemio pašalinimas	3	m ²	174
2.	Asfalto dangos frezavimas vidutiniškai 10 cm storiu	3	m ²	2670
3.	Betoninio plokščių dangos ardymas	3	m ³	52
4.	Betoninių bortų ant betoninio pagrindo išardymas	3	m	110
5.	Esamos tvoros ardymas	3	m	72
6.	Grunto kasimas mechanizuotai	3	m ³	1252
7.	Grunto kasimas rankiniu būdu	3	m ³	122
8.	Lengvų adatinių filtrų eksploatavimas	3	Val.	320
9.	Vandens atsiurbimas	3	Val.	320
10.	Kelio ženklų skydų demontavimas nuo apšvietimo atramų	3	vnt.	1
11.	Krūmų šalinimas	3	m ²	250
12.	Esamų šulinio dangčių pakeitimas sunkaus tipo plaukiojančiu liuku 40 t. apkrovai įrengimas ir betoniniais žiedais sureguliuojamas iki projektuojamo paviršiaus.	3	vnt.	1
13.	Papildomo šulinio žiedo įrengimas d-1.00 m.	3	vnt.	1
14.	Medžio kirtimas, kelmų rovimas (> 24 cm)	3	vnt.	1
Baigiamieji darbai				
1.	Statybinio laužo (bortų / trinkelių / plytelių / asfalto dangos ir metalo laužo kt.) pakrovimas išvežimas iki 10 km atstumu	2	t	552.69
2.	Humusingo grunto gražinimas, apsėjimas	2	m ²	174
3.	Horizontalusis ženklinimas	2	m ²	36

AB KLAIPĖDOS VALSTYBINIO JŪRŲ UOSTO DIREKCIJA**Elektroninio dokumento nuorašas**

TVIRTINU

Infrastruktūros direktorius

2023 m. _____ d.

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

2023-

Nr. T-

Klaipėda

1. Projekto pavadinimas (objektas)	Žaliųjų degalų (vandenilio) gamybos plėtra Klaipėdos uoste (<i>projektuotojas projekto pavadinimą tikslina projektavimo metu</i>)
2. Statytojas	AB Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija (toliau – Uosto direkcija), J. Janonio g. 24-1, Klaipėda
3. Statybos vieta	Nemuno g. 8A, Klaipėda, žemės sklypo unikalus Nr. 2101-0010-0001 (statybos vieta gali būti tikslinama pasirašius sutartį)
4. Statinio kategorija	Ypatingasis statinys
5. Statinio projekto etapas	Techninis projektas
6. Statybos rūšis	Nauja statyba, kapitalinis remontas
7. Statinio paskirtis	Inžineriniai statiniai (susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai)
8. Pagrindiniai duomenys apie statinį	Elektros tinklai; Vandentiekio, nuotekų tinklai; Lietaus nuotekų tinklai; Privažiavimo keliai; Aikštelė; Vandenilio gamybos ir išpilstymo įranga su priklausiniais; Kiti statytojo sumanymui įgyvendinti būtini statiniai.
9. Projektavimo paslaugų apimtis	<p>9.1. <u>Parengti projektinius pasiūlymus:</u></p> <p>9.1.1. Projektiniai pasiūlymai rengiami išreikšti numatomo projektuoti visuomenei svarbaus statinio ar statinio dalies pagrindinių sprendinių idėją. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo nuostatas.</p> <p>9.1.2. Atlikti visuomenės informavimą;</p> <p>9.1.3. Gauti miesto mero pritarimą.</p> <p>9.2. <u>Parengti techninį projektą:</u></p> <p>9.2.1. Parengti techninį projektą numatant tokius sprendinius:</p> <ul style="list-style-type: none">• vandenilio gamybai reikalingos teritorijos parengimas;• aikštelės paruošimas vandenilio gamybos įrenginiams;• aikštelės paruošimas rezervuarui;• aikštelės paruošimas kompresorinei;• aikštelės paruošimas vandenilio išpilstymo (kolonėlių) įrangai;• elektros kabelių įrengimas;• vandentiekio, nuotekų tinklai;• lietaus nuotekų tinklai;• privažiavimo keliai ir teritorijos aplinkos tvarkymas;• kiti statytojo sumanymui įgyvendinti būtini statiniai. <p>9.2.2. Atsižvelgti į planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai</p>

	<p>vertinimo ataskaitą (atliekamas atskiru užsakymu);</p> <p>9.2.3. Remtis vandenilio gamybos ir išpilstymo įrangos (kolonėlių) technine specifikacija (rengiama atskiru užsakymu).</p>
<p>10. Kitos papildomos sąlygos:</p>	<p>10.1. Visus išeties duomenis, reikalingus šiam projektui parengti ir įgyvendinti, privalo pasirengti projektuotojas. Projektuotojas, rengdamas projektą, privalo pasitikslinti visus užsakovo pateiktus išeties duomenis; projektuotojas atsako už projekto kokybę ir už priimtus projektinius sprendinius.</p> <p>10.2. Visi kiti tyrimai (įskaitant ir geologinius geotechninius tyrimus), sąlygos ir vertinimai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais projekto parengimui, statybos užbaigimui ir tinkamam objekto eksploatavimui, turi būti projektuotojo atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie apibūdinti šioje užduotyje ar ne.</p> <p>10.3. Jeigu reikia, pateiktą topografinę nuotrauką privalo pasitikslinti projektuotojas (topografinėje nuotraukoje turi būti nurodyti inžineriniai geodeziniai ženklai, pagal kuriuos buvo parengta topografinė nuotrauka).</p> <p>10.4. Projektuotojas, įgaliotas Uosto direkcijos, kreipiasi į atitinkamas institucijas dėl reikalingų šiam projektui parengti techninių sąlygų (ar kitų sąlygų, specialiųjų reikalavimų) gavimo ir/ar tikslinimo ir jas gavęs pagal jas rengia projektą.</p> <p>10.5. Pagal projektinius pasiūlymus, kuriems pritarė Uosto techninė taryba, parengtą ir preliminariai suderintą su technines sąlygas nustatančiomis organizacijomis (įmonėmis) techninį projektą pristatyti, dalyvaujant projekto rengimui vadovavusiam projekto vadovui, Uosto direkcijos techninei tarybai (iki techninio projekto ekspertizės atlikimo) ir gauti jos pritarimą. Jei paaiškėja, kad pasirinktas projektinis pasiūlymas buvo parengtas nekokybiškai ir dėl to žymiai padidėjo objekto įgyvendinimo vertė parengus techninį projektą, Uosto techninės tarybos nutarimu projektuotojas iš naujo rengia techninį projektą pagal kitą projektinių pasiūlymų variantą savo sąnaudomis.</p> <p>10.6. Paaiškėjus, kad būtina patikslinti ar gauti naujas sąlygas ar specialiuosius reikalavimus, projektuotojas turi kreiptis į atitinkamą instituciją dėl šių sąlygų ar specialiųjų reikalavimų patikslinimo ar gavimo.</p> <p>10.7. Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto rengimo metu projektuotojas turi bent 2 kartus per mėnesį teikti ataskaitas apie sutarties vykdymą (apimties, kokybės, grafiko vykdymas), nurodyti konkrečius suplanuotus veiksmus, prie kiekvieno nurodant konkrečius atsakingus asmenis ir atlikimo terminus.</p> <p>10.8. Parengtiems projektiniams pasiūlymams ir projektui projektuotojas privalės gauti Uosto direkcijos techninės tarybos pritarimą.</p> <p>10.9. Projektuotojas privalo atsižvelgti į komentarus ir pastabas, išsakytas Uosto direkcijos techninės tarybos posėdžių metu.</p> <p>10.10. Projektiniai pasiūlymai ir techninio projekto sprendiniai pateikiami Uosto direkcijos techninei tarybai derinti ne mažiau nei prieš 10 d. d. iki planuojamo Techninės tarybos posėdžio dienos.</p> <p>10.11. Gavus projekto ekspertizę su teigiama išvada „rekomenduojama tvirtinti“, projektuotojas (įgaliotas Uosto direkcijos gauna statybą leidžiantį dokumentą).</p> <p>10.12. Projekto vadovas ir projekto dalies vadovai projekto sprendinius derina reikalingose institucijose (įskaitant Priešgaisrinės</p>

	<p>apsaugos ir gelbėjimo departamentą prie VRM ir kt.) rengdami projektą ir gaudami statybą leidžiantį dokumentą pagal galiojančius teisės aktus.</p> <p>10.13. Rengiant projektą vadovautis galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais.</p> <p>10.14. Projektuotojas turės per vieną darbo dieną raštu pateikti atsakymus į klausimus, gautus viešojo konkurso šio objekto projekto rangovui parinkti metu.</p> <p>10.15. Projektuotojas turės vykdyti projekto vykdymo priežiūrą.</p> <p>10.16. Jei statybos metu atsiranda papildomų (nenumatytų) darbų, projektuotojas turi pakeisti projektinį sprendinį ir nustatyti statybos skaičiuojamąją kainą šiems darbams.</p> <p>10.17. Prieš objekto statybos užbaigimo procedūras projektuotojas turi parengti laisvos formos pažymą apie projekto sprendinių pakeitimus.</p> <p>10.18. Visa rizika dėl netinkamai suplanuotų ir įvertintų darbų tenka projektuotojui. Jokie papildomi mokėjimai už darbus ir paslaugas, kurių teikdamas pasiūlymą projektuotojas nenumatė, nebus atliekami, jei jų atlikimas patenka į techninės užduoties reikalavimus.</p>
<p>11. Projekto sudėtis:</p>	<p>11.1. <u>Projektiniai pasiūlymai</u> (pagal STR 1.04.04:2017 13 priedo reikalavimus):</p> <p>11.2. <u>Techninio projekto dalys</u> pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, įskaitant statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalį.</p>
<p>12. Privalomieji projekto rengimo dokumentai:</p>	<p>12.1. Lietuvos Respublikoje galiojantis statybos įstatymas, Klaipėdos valstybinio jūrų uosto įstatymas, galiojantys statybos techniniai reglamentai ir normatyviniai dokumentai.</p> <p>12.2. Klaipėdos valstybinio jūrų uosto (žemės, vidinės akvatorijos, išorinio reido ir susijusios infrastruktūros) bendrasis planas, patvirtintas LR Vyriausybės 2019-12-11 nutarimu Nr. 1278.</p> <p>12.3. Uosto ir rezervinės uosto teritorijos tarp Baltijos per. tęsinio ir senosios Smiltelės g., Klaipėdoje detalusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2011-06-30 Nr. T2-211.</p>
<p>13. Projektinės dokumentacijos skaičius</p>	<p>13.1. Parengti projektinių pasiūlymų 1 popierinę versiją ir 1 egz. PDF formatu ir brėžinius DWG formatu.</p> <p>13.2. Parengti 1 projekto egzempliorius (atskirai pateikiant darbų kiekių žiniaraščius) popierinėje versijoje lietuvių kalba, 1 egzempliorių skaitmeninėje laikmenoje, kurioje tvarkingai (pagal eiliškumą arba sujungti į vieną bendrą failą) sudėti visi projekte naudojami failai, konvertuoti į PDF formatą, pasirašyti elektroniniu parašu (arba gali būti užkeltas vektorinis arba kokybiškai nuskenuotas parašas) ir brėžinius DWG formatu. Papildomai pateikti visas nuasmenintas projekto dalis taip, kad būtų užtikrinama asmens duomenų apsauga pagal įstatymų reikalavimus.</p> <p>13.3. Konkursiniai darbų kiekių žiniaraščiai pateikiami skaitmeninėje laikmenoje (1 egz.).</p> <p>13.4. Topografinė nuotrauka pateikiama po 2 egz. popierine versija ir po 1 egz. skaitmeninėje laikmenoje PDF ir DWG formatais.</p> <p>13.5. Techninei tarybai svarstyti pateikiama 1 egz. popierine versija ir 1 egz. PDF formatu.</p>
<p>14. Išėities duomenys</p>	<p>14.1. Topografinė nuotrauka;</p>

PRIDEDAMA:

1. Vietos schema, 2 lapai;
2. Preliminari vandenilio gamybos ir išpilstymo įrangos išdėstymo schema, 1 lapas.



(data, parašas)



(data, parašas)



(data, parašas)



(data, parašas)




(data, parašas)



(data, parašas)

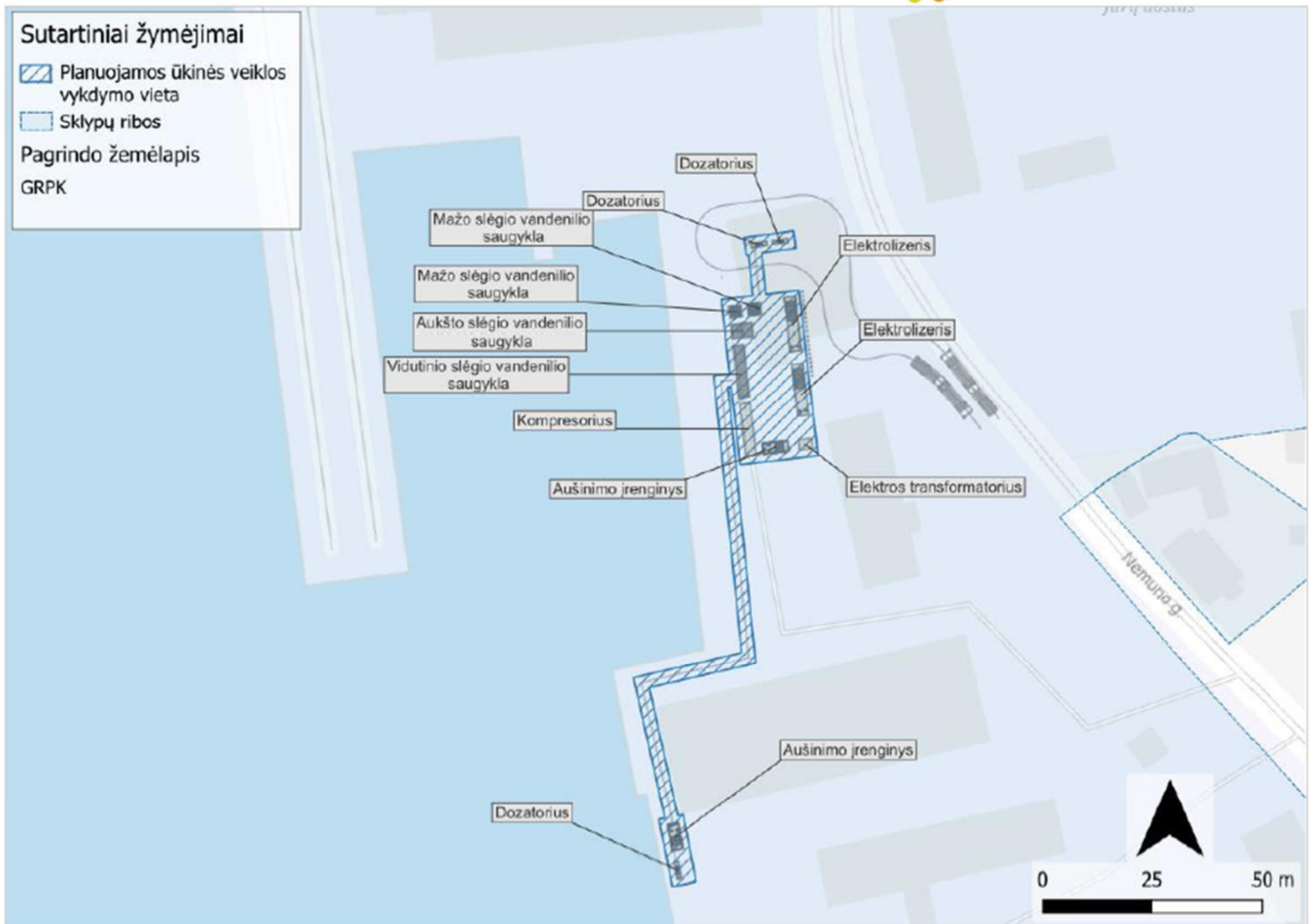


Sutartiniai žymėjimai

 Planuojamos ūkinės veiklos vieta

Pagrindo žemėlapis
ORT10LT (aktualiausias)





Ištrauka iš Poveikio aplinkai vertimo ataskaitos



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.36532

Jonas Veigneris

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo, ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir ypatingojo statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, vandens uostų statiniai, kiti transporto statiniai), inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

19409

Išduotas 2018 m. sausio 24 d.

Pirmą kartą išduotas 2016 m. rugpjūčio 9 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.36531

Jonas Veigneris

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, vandens uostų statiniai, kiti transporto statiniai), inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai.

Projekto dalys: konstrukcijų, susisiekimo, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

19410

Išduotas 2018 m. sausio 24 d.

Pirmą kartą išduotas 2016 m. rugpjūčio 9 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

**PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO
PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS**

Pažymime, kad vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedu, pateikiame projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas pagal techninio projekto sudedamąsias dalis:

1. projektinių pasiūlymų dalis;	Autodesk Civil 3D 2025
2. bendroji dalis;	Autodesk Civil 3D 2025
3. sklypo sutvarkymas (sklypo planas);	Autodesk Civil 3D 2025
4. konstrukcijų dalis;	Autodesk Civil 3D 2025
5. susisiekimo dalis;	Autodesk Civil 3D 2025
6. vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis;	Autodesk Civil 3D 2025
7. elektrotechnikos dalis;	Autodesk Civil 3D 2025
8. elektroninių ryšių ir telekomunikacijų/apsauginės signalizacijos dalis;	Autodesk Civil 3D 2025
9. gaisrinės saugos dalis;	Autodesk Civil 3D 2025
10. pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis;	Autodesk Civil 3D 2025
11. statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis;	UAB Sistela Informacinis - programinis kompleksas SĄMATA
12. dujotekio dalis.	Autodesk Civil 3D 2025

Direktorius Karolis Mickevičius



ĮSAKYMAS

DĖL PROJEKTO VADOVO IR PROJEKTO DALIES VADOVO PASKYRIMO

2024-01-11 Nr. PV-885

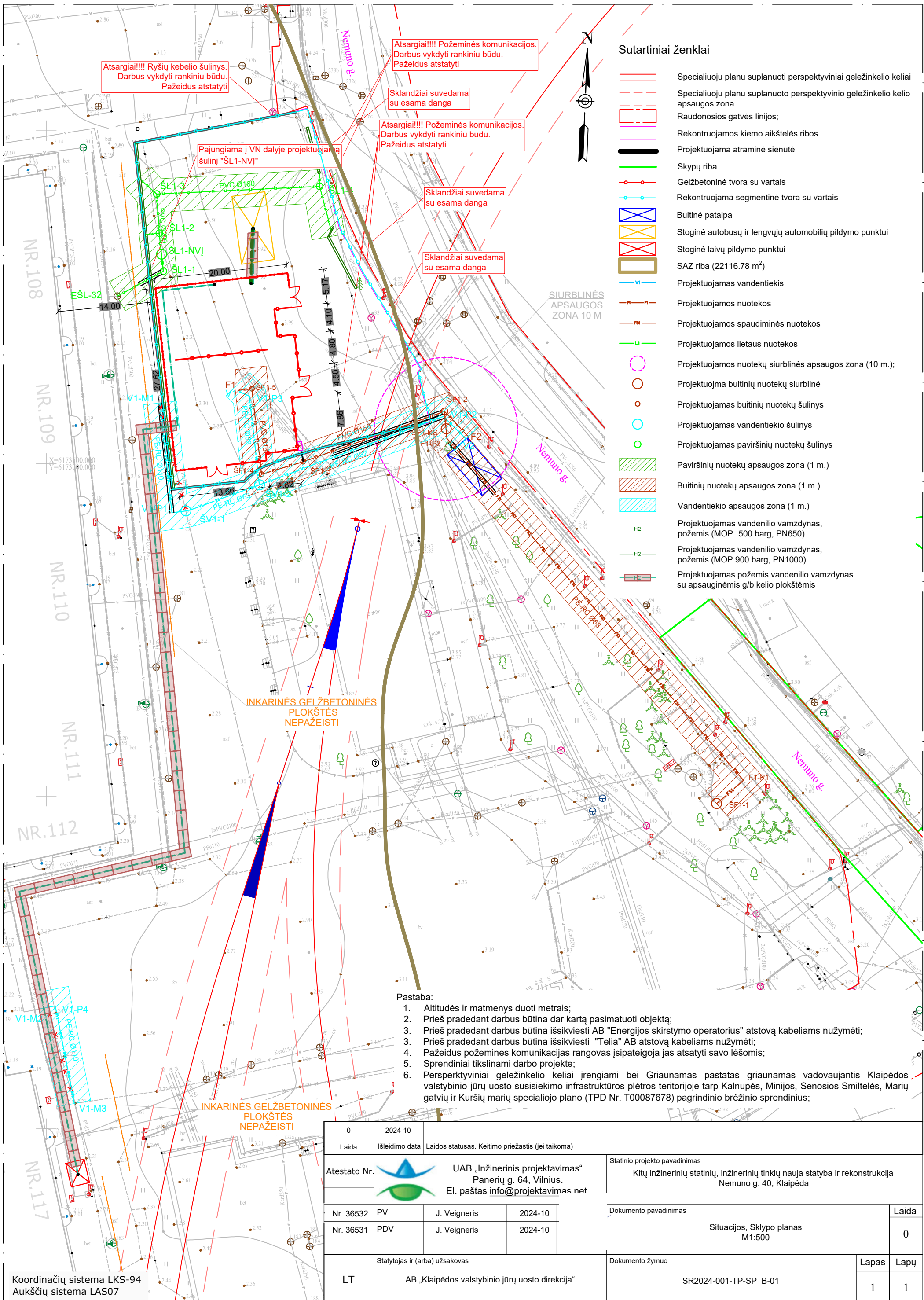
Vilnius

Vadovaudamasis LR Statybos įstatymu (1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240), projekto vadovu ir projekto dalies vadovu, skiriu Joną Veignerį, atestatų Nr. 36532; 36531, šiam objektui:

1.	Žaliųjų degalų (vandenilio) gamybos plėtra Klaipėdos uoste, projektinių pasiūlymų parengimo, techninio projekto parengimo ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų pirkimas.
----	--

Direktorius Karolis Mickevičius

Susipažinau, Jonas Veigneris



Atsargiai!!!! Ryšių kabelio šulinys.
Darbus vykdyti rankiniu būdu.
Pažeidus atstatyti

Atsargiai!!!! Požeminės komunikacijos.
Darbus vykdyti rankiniu būdu.
Pažeidus atstatyti

Sklandžiai suvedama
su esama danga

Atsargiai!!!! Požeminės komunikacijos.
Darbus vykdyti rankiniu būdu.
Pažeidus atstatyti

Sklandžiai suvedama
su esama danga

Sklandžiai suvedama
su esama danga

Pajungiama į VN dalyje projektuojamą
šulinį "ŠL1-NV1"

INKARINĖS GELŽBETONINĖS
PLOKŠTĖS NEPAŽEISTI

INKARINĖS GELŽBETONINĖS
PLOKŠTĖS NEPAŽEISTI

Sutartiniai ženklai

- Specialiuoju planu suplanuoti perspektyviniai geležinkelio keliai
- Specialiuoju planu suplanuoto perspektyvinio geležinkelio kelio apsaugos zona
- Raudonosios gatvės linijos;
- Rekontruojamos kiemo aikštelės ribos
- Projektuojama atraminė sienutė
- Skypų riba
- Gelžbetoninė tvora su vartais
- Rekontruojama segmentinė tvora su vartais
- Buitinė patalpa
- Stoginė autobusų ir lengvųjų automobilių pildymo punktu
- Stoginė laivų pildymo punktu
- SAZ riba (22116.78 m²)
- Projektuojamas vandentiekis
- Projektuojamos nuotekos
- Projektuojamos spaudiminės nuotekos
- Projektuojamos lietaus nuotekos
- Projektuojamos nuotekų siurblinės apsaugos zona (10 m.);
- Projektuojama buitinių nuotekų siurblinė
- Projektuojamas buitinių nuotekų šulinys
- Projektuojamas vandentiekio šulinys
- Projektuojamas paviršinių nuotekų šulinys
- Paviršinių nuotekų apsaugos zona (1 m.)
- Buitinių nuotekų apsaugos zona (1 m.)
- Vandentiekio apsaugos zona (1 m.)
- Projektuojamas vandenilio vamzdynas, požemis (MOP 500 barg, PN650)
- Projektuojamas vandenilio vamzdynas, požemis (MOP 900 barg, PN1000)
- Projektuojamas požemis vandenilio vamzdynas su apsauginėmis g/b kelio plokštėmis

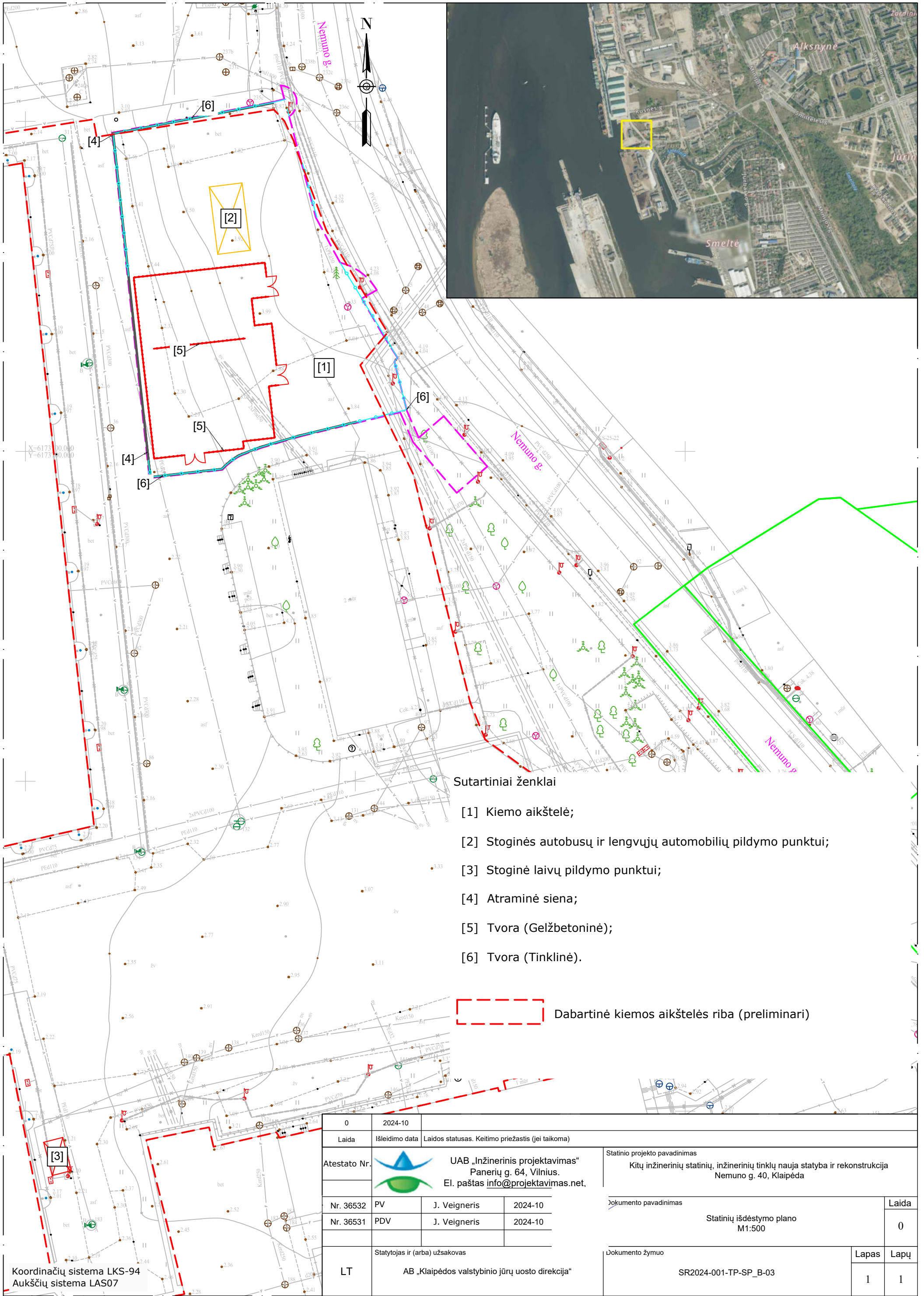
Pastaba:

1. Altitudės ir matmenys duoti metrais;
2. Prieš pradėdant darbus būtina dar kartą pasimatuoti objektą;
3. Prieš pradėdant darbus būtina išsikviesti AB "Energijos skirstymo operatorius" atstovą kabeliams nužymėti;
3. Prieš pradėdant darbus būtina išsikviesti "Telia" AB atstovą kabeliams nužymėti;
4. Pažeidus požemines komunikacijas rangovas įsipateigoja jas atsatyti savo lėšomis;
5. Sprendiniai tikslinami darbo projekte;
6. Perspektyviniai geležinkelio keliai įrengiami bei Griaunamas pastatas griaunamas vadovaujantis Klaipėdos valstybinio jūrų uosto susisiekimo infrastruktūros plėtros teritorijoje tarp Kalnupės, Minijos, Senosios Smiltelės, Marių gatvių ir Kuršių marių specialiojo plano (TPD Nr. T00087678) pagrindinio brėžinio sprendinius;

0	2024-10	Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.		UAB „Inžinerinis projektavimas“ Panerių g. 64, Vilnius. El. paštas info@projektavimas.net		Statinio projekto pavadinimas Kitų inžinerinių statinių, inžinerinių tinklų nauja statyba ir rekonstrukcija Nemuno g. 40, Klaipėda	
Nr. 36532	PV	J. Veigneris	2024-10	Dokumento pavadinimas Situacijos, Sklypo planas M1:500	
Nr. 36531	PDV	J. Veigneris	2024-10		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas AB „Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija“			Dokumento žymuo SR2024-001-TP-SP_B-01	Lapas 1
				Lapas 1	Lapų 1

SR2024-001-TP_B-01.dwg

Koordinacių sistema LKS-94
Aukščių sistema LAS07



Sutartiniai ženklai

- [1] Kiemo aikštelė;
- [2] Stoginės autobusų ir lengvųjų automobilių pildymo punktu;
- [3] Stoginė laivų pildymo punktu;
- [4] Atraminė siena;
- [5] Tvora (Gelžbetoninė);
- [6] Tvora (Tinklinė).

Dabartinė kiemos aikštelės riba (preliminari)

SR2024-001-TP_B-03.dwg

Koordinacių sistema LKS-94
Aukščių sistema LAS07

0	2024-10	Laida		Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.				UAB „Inžinerinis projektavimas“ Panerių g. 64, Vilnius. El. paštas info@projektavimas.net .		Statinio projekto pavadinimas Kitų inžinerinių statinių, inžinerinių tinklų nauja statyba ir rekonstrukcija Nemuno g. 40, Klaipėda	
Nr. 36532	PV	J. Veigneris	2024-10	Dokumento pavadinimas		Laida	
Nr. 36531	PDV	J. Veigneris	2024-10	Statinių išdėstymo plano M1:500		0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas AB „Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija“			Dokumento žymuo		Lapas	Lapų
				SR2024-001-TP-SP_B-03		1	1